Fastighets- och gatukontoret

Slutrapport för projektfasen

Trädplantering & Vitalisering 2024 - 2025

Projektnummer: 9928

Datum för upprättande: 2026-08-19

Kategori: Offentlig miljö

Malmö stad

Innehållsförteckning

1 Sammanfattning 3
2 Bakgrund, syfte och stadens mål 3
3 Utfall i förhållande till leveransmål och ramar 4
3.1 Utfall i förhållande till leveransmål 4
3.2 Genomförande och tidplan 4
3.3 Avsteg från Teknisk handbok 7
3.4 Ekonomisk uppföljning 7
4 Återstår 8
4.1 Eventuellt kvarstående aktiviteter 8

1 Sammanfattning

Projektet har bidragit till många nya träd i Malmö, som exempel kan nämnas planteringar i Sallerupsvägens mittrefug, Kaptensgatan/August Palms plats, Ellstorpsparken, Ribersborgsfältet, Torekovsplan och Agnesfridsvägen. De sistnämnda har varit en del i en långsiktig plan för ökad plantering efter almsjukan.

De här åren har projektet delvis fokuserat på att plantera mer på de stora infartsgatorna samt att arbeta med ”successionsalléer”, en arbetsmetod för att successivt diversifiera våra alléer utifrån både ålder och artsammansättning.

Projektet har genomfört ett antal olika växtbäddsförbättringar för träd i Malmö. Som exempel kan nämnas arbeten med mittrefug i Föreningsgatan, Kristianiagatan samt Lantmannagatan.

Projektet har bidragit till en ökad krontäckningsgrad i staden med där tillhörande ekosystemtjänster. Projektet har fortlöpt väl men drabbats av fördyringar till följd av åtgärder med anledning av föroreningar i den grönkompost som används som ingrediens i växtsubstratet. Projektet har i stor utsträckning bidragit till att år 2025 nå rekordsiffrorna när totalt 2525 st träd planterades i Malmö.

Objektsgodkännandet för projektet Trädplantering och vitalisering 2024 - 2025 antogs i tekniska nämnden i december 2023 och omfattade en investering om 15 mnkr. Projektets totala ekonomiska utfall uppgick till 15,5 mnkr, med driftskonsekvenser om 722 tkr. Malmö Förskönings- och Planteringsförening tilldelade Fastighets- och gatukontoret ett bidrag på 1 mnkr, vilket resulterade i en nettoinvestering för staden på 14,5 mnkr.

2 Bakgrund, syfte och stadens mål

Med bakgrund i almsjukans framfart på 1990-talet när praktiskt taget alla stadens almar försvann, har Tekniska nämnden årligen återplanterat träd i befintlig miljö. För att staden även i framtiden ska vara en grön miljö krävs både att träd återplanteras, att stadens trädbestånd utökas samt att de befintliga träden är vitala och kan leva länge. Både enskilda träd i stadsmiljö samt den tätortsnära skogen är viktig ur många perspektiv. Träden bidrar till bättre dagvattenhantering, de minskar effekterna av värmeböljor, de bidrar till bättre hälsa för malmöborna och de bidrar till en ökad biologisk mångfald.

Projektet har bidragit till att uppfylla följande i objektsgodkännande utpekat uppdrag:

- Grunduppdrag i tekniska nämndens reglemente 6§ ”… Nämnden ska tillgodose en god stadsmiljö och en förstärkt Malmöidentitet.”

3 Utfall i förhållande till leveransmål och ramar

3.1 Utfall i förhållande till leveransmål

Projektet har generellt fortlöpt enligt plan och i enlighet med objektsgodkännandet levererat en ökning av antalet träd på gatu- och parkmark. Under 2024 planterades 148 träd och under 2025 planterades 314 träd, det ger totalt 462 st nya träd inom projektet. Problem med föroreningar i grönkompost gav fördyringar om ca 400 tkr under 2024. Eftersom grönkompost under en period inte kunde användas byttes detta mot en alternativ substratmix som ej innehåller någon typ av kompost och organiskt material. Det finns risk att det kan påverka etableringen och tillväxthastigheten hos de berörda träden.

Vitaliseringsåtgärderna levererade friskare och mer livskraftiga träd, med en ökad kolinlagring och krontäckningsgrad som följd. Exempel på platser där vitaliseringsåtgärder utförts är delar av Föreningsgatans mittrefug med plataner, Kristianiagatan med äppelträd och oxlar, samt delar av Lantmannagatans mittrefug med lindar. Projekten har företrädesvis utförts med kompletteringsplanteringar i buskskiktet för att ytterligare gynna en långsiktigt positiv utveckling hos de befintliga träden.

3.2 Genomförande och tidplan

Planteringen har gått enligt plan vilket innebär att träden beställts i god tid. Därför har träden kunnat airpot-odlas (företableringsmetod) så att de har bästa möjliga förutsättningar för god etablering på den slutliga växtplatsen. Den goda framförhållningen ger också att planteringsteamet hos Kommunteknik har en längre säsong på sig att plantera vilket möjliggör att man hinner plantera fler träd.

Under projektet har man även gått vidare med att testa nya arter för framtida klimat, exempelvis många nya ek-arter som tros kunna klara av att möta Malmös framtida utmanande situationer med värme, torka och högt pH.

Nedan följer bildexempel på några arbeten utförda inom projektet.

Torekovsplan – nyplantering av exempelvis ornäsbjörk, drakkejsarträd, parksyren:



Ribersborgsfältet – nyplantering av exempelvis bergek, tall och smalbladig silverbuske:



Föreningsgatans mittrefug – vitaliseringsprojekt av plataner och underplantering:



Kristianiagatan – vitaliseringsprojekt av oxlar och äppelträd samt underplantering:



3.3 Avsteg från Teknisk handbok

Problemen med föroreningar i grönkompost som nämndes ovan har utgjort nämnvärt avsteg från Teknisk handbok. Det finns som nämnt risker att utbytet av grönkomposten mot den alternativa substratmixen kan påverka etableringen och tillväxthastigheten hos de berörda träden. Uppföljning kommer att göras i form av okulär bedömning.

3.4 Ekonomisk uppföljning

3.4.1 Projektkalkyl

Tekniska nämnden beslutade i december 2023 om en investeringsutgift om 15 mnkr. Det slutliga utfallet för projektet blev 15,5 mnkr vilket är en utgiftsöverskridelse på 0,5 mnkr. Malmö Förskönings- och Planteringsförening tilldelade Fastighets- och gatukontoret ett bidrag på 1 mnkr, vilket resulterade i en nettoinvestering för staden på 14,5 mnkr.

Driftkonsekvensen för projektet uppgick initialt till 700 tkr och nu uppgår till 722 tkr pga. det ökade utfallet. Beloppet fördelas på 258 tkr i avskrivningskostnader, 387 tkr i internräntekostnader samt 77 tkr i driftskostnader.

Projektkalkyl för allmän mark

Kostnad eller intäkt (Tkr)	Beslutad ram	Faktiskt utfall
Offentligt bidrag (investering)	0	0
Privat bidrag (resultat)	1000	1000
Summa inkomster	**0**	**0**
Entreprenad	-15 000	-15 466
Summa utgifter	**-15 000**	**-15 466**
Projektnetto	**-14 000**	**-14 466**

4 Återstår

4.1 Eventuellt kvarstående aktiviteter

Inga kvarstående aktiviteter.